

Catálogo de servicios

HOSTEC  [®]

**ENVOLVENTES PARA EDIFICIOS
INDUSTRIALES**



EXPERTOS EN ENVOLVENTES

En Hostec Serveis Globals S.L. diseñamos, instalamos y rehabilitamos envolventes arquitectónicos para edificios industriales: **cubiertas, fachadas y cerramientos técnicos** que garantizan protección, eficiencia energética y durabilidad.

Nuestra misión es ofrecer soluciones seguras, funcionales y sostenibles adaptadas a las exigencias del entorno industrial moderno.

Alguna de nuestras certificaciones:



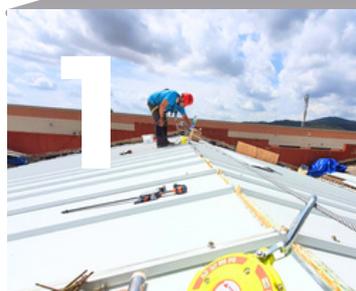
CLIENTES QUE YA CONFÍAN EN NOSOTROS

Trabajamos cada día para ofrecer soluciones técnicas fiables a empresas del sector industrial, logístico, agroalimentario y corporativo.

Estos son algunos de los clientes que han confiado en nosotros para ejecutar sus proyectos de cubiertas, fachadas o envolventes arquitectónicas:



NUESTROS SERVICIOS



1

Instalación de cubiertas



2

Instalación de fachadas



3

Retirada de amianto



4

Mantenimiento de cubiertas



5

Lucernarios y ventilación en cubiertas



6

Seguridad en cubiertas



7

Servicios de impermeabilización



8

Ignifugaciones y sectorizaciones



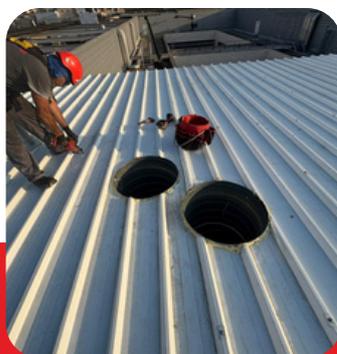
9

Montajes industrializados

Más de **500.000 m²** de envolventes industriales instalados, incluyendo cubiertas y fachadas de alto rendimiento.

1 INSTALACIÓN DE CUBIERTAS

En Hostec instalamos cubiertas adaptadas a cada tipo de edificio industrial, teniendo en cuenta el **uso del espacio, el clima, la normativa y el tipo de estructura**. Escoger bien el sistema de cubierta y los materiales es clave para garantizar un buen aislamiento, evitar filtraciones, alargar la vida útil del edificio y reducir costes de mantenimiento.



¿POR QUÉ ELEGIR NUESTRAS INSTALACIONES?



Ingeniería técnica a medida

Propuestas con cálculo de pendientes, compatibilidad estructural, elección de fijaciones y diseño de puntos críticos.



Inspecciones previas con dron y entrega de informe

Incorporamos tecnología para evaluar riesgos y proponer soluciones justificadas.



Tiempo de ejecución garantizado

Compromiso con fechas de inicio y fin de obra.



93 007 15 83



info@hostec.es



www.hostec.es

TIPOS DE CUBIERTAS QUE INSTALAMOS



Cubierta tipo Deck

La solución ligera, resistente e impermeable para grandes superficies industriales.



Cubierta sándwich PIR

Aislamiento térmico excelente, ideal para naves con control de temperatura y eficiencia energética.



Cubierta lana de roca

Resistente al fuego y con excelente aislamiento acústico, ideal para industrias ignífugas.



Cubierta sándwich in situ

Aislamiento adaptable en obra, perfecto para reformas y soluciones a medida.



Cubierta curva

Cubre grandes luces sin apoyos, facilita el drenaje y realza la estética.



Cubierta de chapa simple

Ligera y económica, apta para almacenes agrícolas, cobertizos y construcciones temporales.



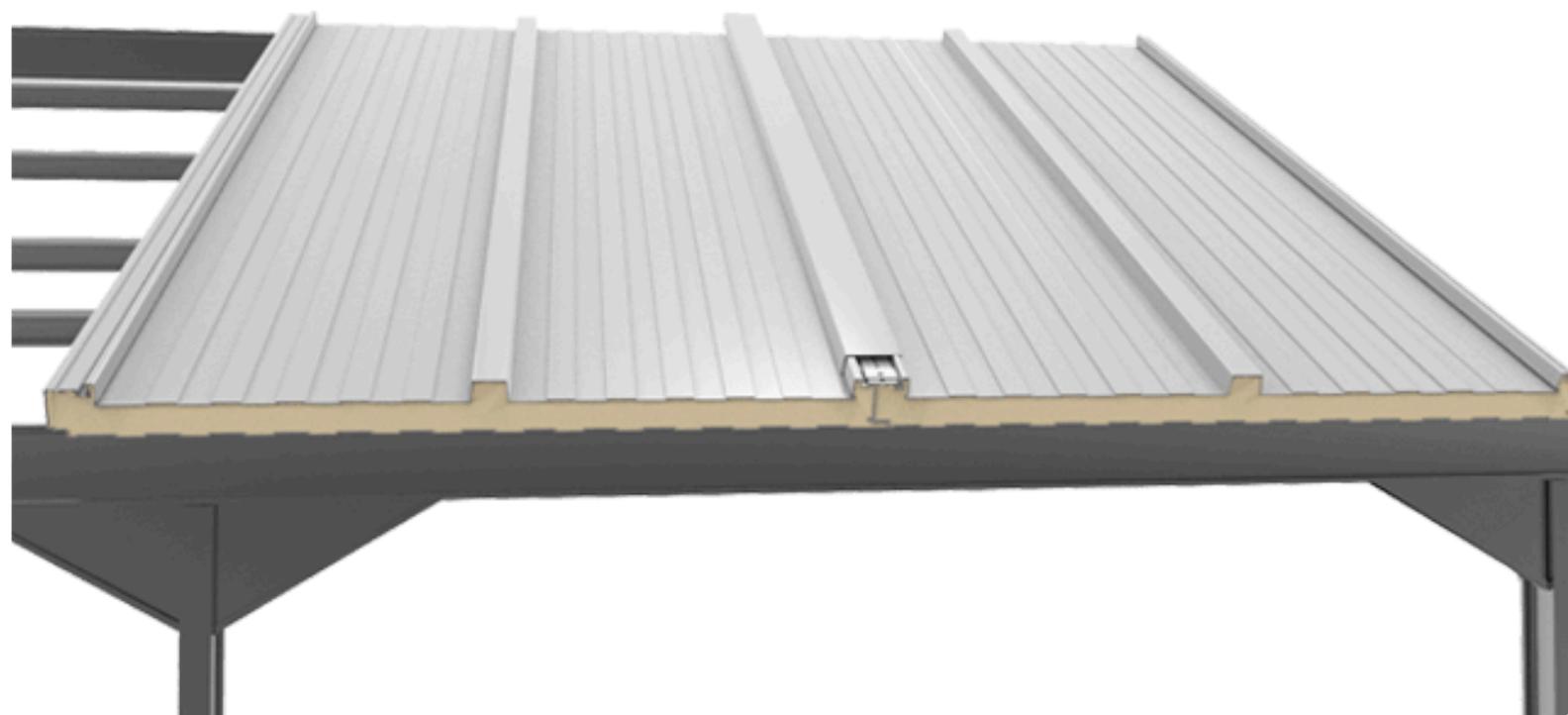
Cubierta engatillada

Sistema oculto con estanqueidad superior, ideal para rehabilitaciones exigentes.



Cubierta de fibrocemento

Aspecto de fibrocemento, libre de amianto y conforme a la normativa.



PANEL SÁNDWICH TAPAJUNTAS

Espesores:

30mm, 40mm, 50mm,
60mm, 80mm, 100mm,
120mm.

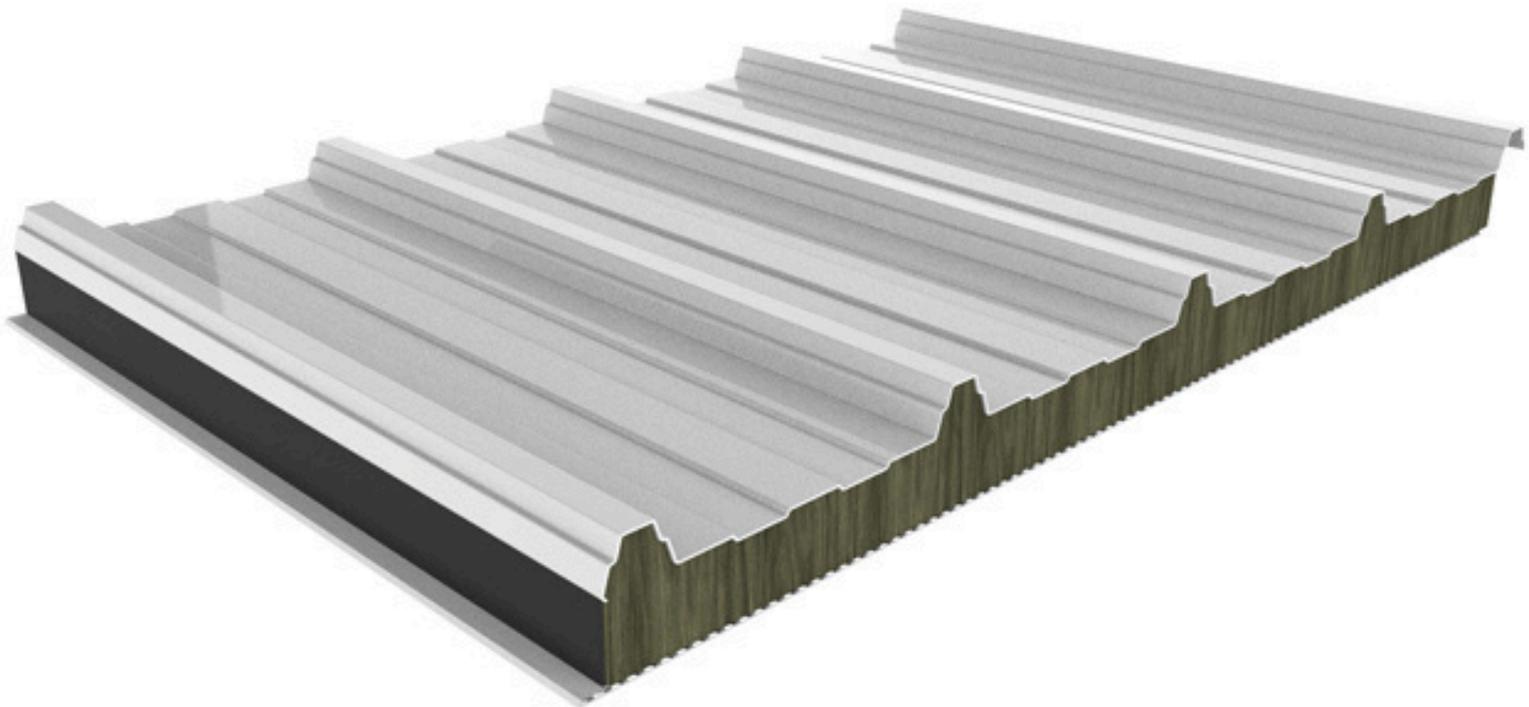
Colores:

Blanco, Verde, Rojo, Gris.

Aislante interior:

Poliuretano inyectado.





PANEL SÁNDWICH LANA DE ROCA IGNÍFUGO + ACÚSTICO

Espesores:

30mm, 40mm, 50mm,
60mm, 80mm, 100mm,
120mm.

Colores:

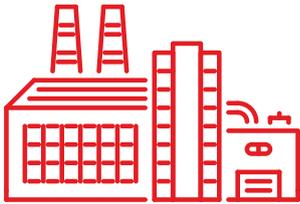
Blanco, Verde, Rojo, Gris.

Aislante interior:

Lana de roca.



2 INSTALACIÓN DE FACHADAS



En Hostec diseñamos e instalamos fachadas industriales, logísticas y corporativas a medida.

Ofrecemos **soluciones certificadas**, montadas con personal propio y ajustadas a requisitos estéticos, estructurales y de eficiencia energética.

NUESTRAS INSTALACIONES DE FACHADAS OFRECEN:



Ejecución con personal propio y cualificado



Diseño visual y funcional personalizado



Inspecciones previas con dron y entrega de informe



TIPOS DE FACHADAS QUE INSTALAMOS



Fachada semi-arquitectónicas

Equilibran estética y funcionalidad, ideales para naves visibles desde zonas urbanas o accesos principales.



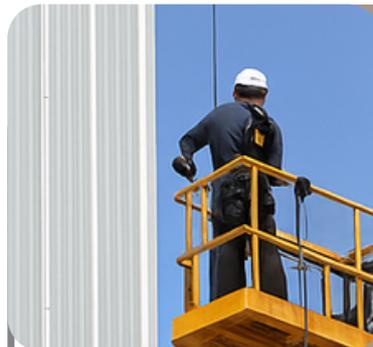
Fachada bandeja

Sistema interior con gran rigidez estructural y versatilidad para aislamientos por capas.



Fachada panel Composite

Solución todo en uno con aislamiento térmico, rápida de instalar y con buen comportamiento frente al agua y al viento.



Fachada in situ

Cerramientos montados directamente en obra, útiles en rehabilitaciones o cuando se requiere un montaje adaptado.



Fachada arquitectónica

Fachadas con acabados premium pensadas para sedes corporativas o instalaciones con requisitos estéticos altos.



Fachada de chapa minionda

Opción económica y resistente para fachadas de uso industrial o agrícola, con rápida colocación y buen drenaje.

3 DESAMANTADOS

Estamos especializados en la retirada segura de materiales con amianto, especialmente en cubiertas y cerramientos de naves industriales. Como empresa inscrita en el RERA, ofrecemos un servicio integral que incluye la evaluación inicial, la gestión del plan de trabajo, la ejecución con personal formado y la correcta gestión de residuos peligrosos.

Trabajamos cumpliendo estrictamente la **normativa vigente**, con equipos certificados y protocolos que garantizan la protección de los trabajadores, los usuarios y el medio ambiente.



¿COMO EJECUTAMOS EL DESAMANTADO DE UNA CUBIERTA?

- 1 **Elaboración del “Plan de retirada” y solicitud de licencia de obras**
- 2 **Instalación de medidas de seguridad (redes y anclajes).**
- 3 **Instalación de la cabina de descontaminación.**
- 4 **Desmontaje de soportes cubierta.**
- 5 **Desmontaje de placas de amianto.**



+400

Proyectos
finalizados

TIPOS DE DESAMIENTADOS QUE REALIZAMOS



Desmontaje de cubiertas con fibrocemento (uralita)

Retirada segura de cubiertas antiguas con amianto y sustitución por sistemas modernos, sin interrumpir la actividad del cliente.



Retirada de depósitos de fibrocemento con amianto

Eliminamos depósitos deteriorados con amianto de forma controlada, cumpliendo normativa y garantizando una gestión segura del residuo.



Retirada de bajantes y canales de fibrocemento con amianto

Sustituimos bajantes contaminados por sistemas nuevos, asegurando una intervención limpia y sin afectar al funcionamiento del edificio.

4 MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS

Una cubierta industrial requiere más que una buena instalación: necesita un **mantenimiento periódico** que garantice su durabilidad, seguridad y buen funcionamiento a lo largo del tiempo.



INSPECCIÓN DE CUBIERTAS Y TECHOS CON DRON

Inspeccionamos la cubierta con dron, revisando remates, perfilería y cumbreras para detectar filtraciones o daños antes de que empeoren.



INSPECCIÓN DE ESTANQUEIDAD Y LIMPIEZA DE LUCERNARIOS

Sellamos y limpiamos lucernarios, garantizando estanqueidad, transparencia e iluminación natural.



LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES PLUVIALES

Limpieza profunda de canales pluviales para eliminar obstrucciones y asegurar un drenaje eficiente.



MANTENIMIENTO DE BAJANTES

Inspeccionamos y limpiamos bajantes, revisando uniones y puntos críticos para evitar obstrucciones y fugas.

5 SEGURIDAD EN CUBIERTAS

INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE VIDA

Garantizamos la seguridad en cubiertas mediante sistemas anticaídas certificados, instalados según la **Normativa UNE EN 795**. Instalamos:

- Líneas de vida horizontales
- Líneas de vida verticales
- Líneas de vida temporales
- Líneas de vida inoxidable



INSTALACIÓN DE REDES DE SEGURIDAD Y BARANDILLAS PERIMETRALES

Instalamos redes y barandillas colectivas, fijas o temporales, adaptadas a cada cubierta y según normativa para trabajos seguros en altura.



6 LUCERNARIOS Y VENTILACIÓN EN CUBIERTA

Lucernarios de Policarbonato

Innovadora tecnología del sistema para cerramientos de Lucernarios Industriales en cubierta que permite la adaptación de este policarbonato a cualquier tipo de panel sándwich del mercado.



Claraboyas

Las claraboyas de metacrilato están compuestas por un zócalo de poliéster aislado con poliuretano en su interior y una cúpula parabólica de metacrilato que es el punto donde entra la luz.



Exutorios

Claraboyas que permiten la evacuación de humos y gases tóxicos en caso de incendio.

1. Cúpula de policarbonato celular de 10mm de espesor.
2. Zócalo de acero galvanizado de 1,5mm.



7

SERVICIOS DE IMPERMEABILIZACIÓN

Somos expertos en impermeabilizaciones de terrazas y cubiertas ofreciendo soluciones de alta calidad y al mejor precio. Nos especializamos en impermeabilizar techos, azoteas, tejados y terrados transitables, garantizando **hasta 10 años de durabilidad** en nuestros trabajos.

Gestiones y Permisos

En Hostec, nos ocupamos de todas las gestiones de licencias y permisos de obra, facilitando el proceso para nuestros clientes.

Impermeabilización de:



Cubiertas



Terrados



Pavimentos

Sistemas de impermeabilización



Poliurea en caliente



Poliuretano



Cubierta deck

8

IGNIFUGACIONES Y SECTORIZACIONES

Ofrecemos soluciones de ignifugación diseñadas para proteger cualquier tipo de edificación, ya sea industrial, comercial o residencial.

La ignifugación es un proceso que protege tu inmueble del fuego mediante el uso de materiales ignífugos. Esta protección reduce el riesgo de daños y aumenta la seguridad en naves industriales, edificios residenciales y propiedades comerciales.

Nos encargamos de:



Certificado de instalación



Certificado de suministro



Informe de clasificación

Sistemas que implementamos:

Mortero de perlita y vermiculita



Mortero de lana de roca



Sectorizaciones



Barreras cortafuego



Pintura intumescente



SECTORIZACIONES TÉCNICAS PARA NAVES INDUSTRIALES

Dividir correctamente los espacios en un edificio industrial no solo mejora su funcionalidad, sino que también es **clave para cumplir con normativas de seguridad**, confort acústico y organización operativa. En Hostec instalamos sistemas de compartimentación con paneles técnicos, adaptados a cada necesidad: **resistencia al fuego**, **aislamiento sonoro** o **simples separaciones interiores**.

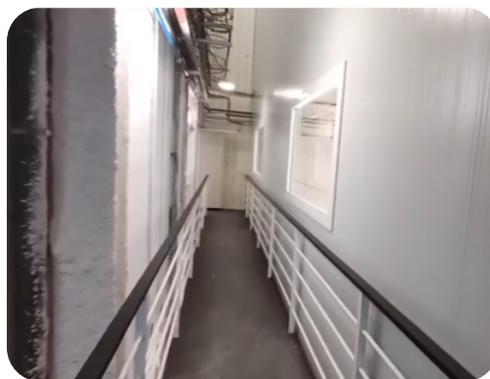


Sectorizaciones ignífugas

Instalamos barreras cortafuego con paneles de lana de roca de alta densidad, **diseñadas para limitar la propagación del fuego** entre sectores de riesgo y cumplir con la normativa de seguridad contra incendios.

Sectorizaciones acústicas

Soluciones ideales para espacios donde se requiere **reducir la transmisión de ruido**, como salas técnicas, zonas de maquinaria o separación entre áreas de producción y oficinas. Utilizamos paneles de lana de roca con excelente comportamiento acústico.



Sectorizaciones funcionales con panel PIR

Diseñadas para organizar espacios sin requerimientos acústicos ni ignífugas, estas particiones son perfectas para **separar oficinas, vestuarios o zonas auxiliares** dentro de una nave, utilizando paneles sándwich PIR de fácil instalación y buena estética.

9 CONSTRUCCIONES Y MONTAJES INDUSTRIALIZADOS

El **Steel Framing** es un sistema de construcción industrializada basado en estructuras de acero galvanizado ligero, diseñado para ofrecer rapidez, eficiencia y sostenibilidad en todo tipo de edificaciones. Su fabricación en fábrica y ensamblaje en obra garantizan precisión y reducción de residuos.



LAS CONSTRUCCIONES INDUSTRIALIZADAS ASEGURAN:



Mayor rapidez en la construcción

La fabricación previa de componentes reduce significativamente los tiempos de obra.



Mayor precisión en los acabados

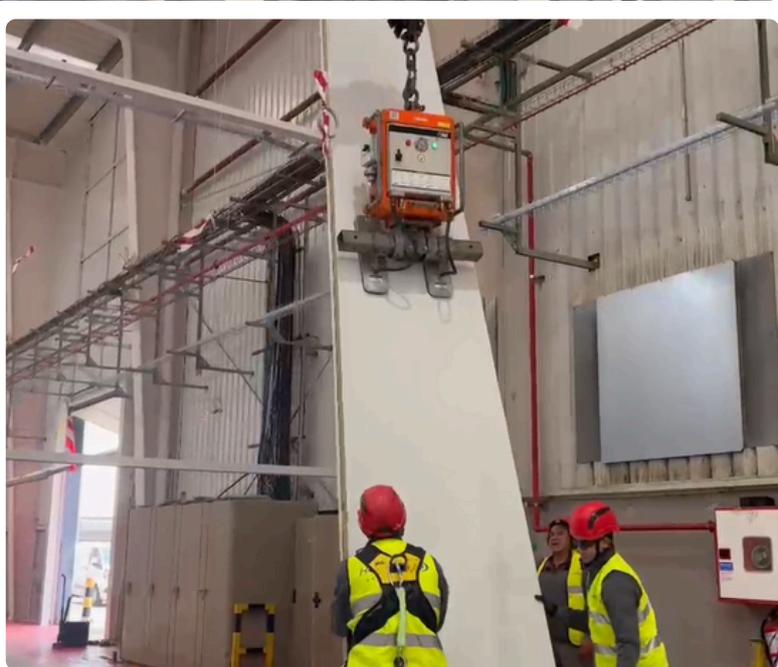
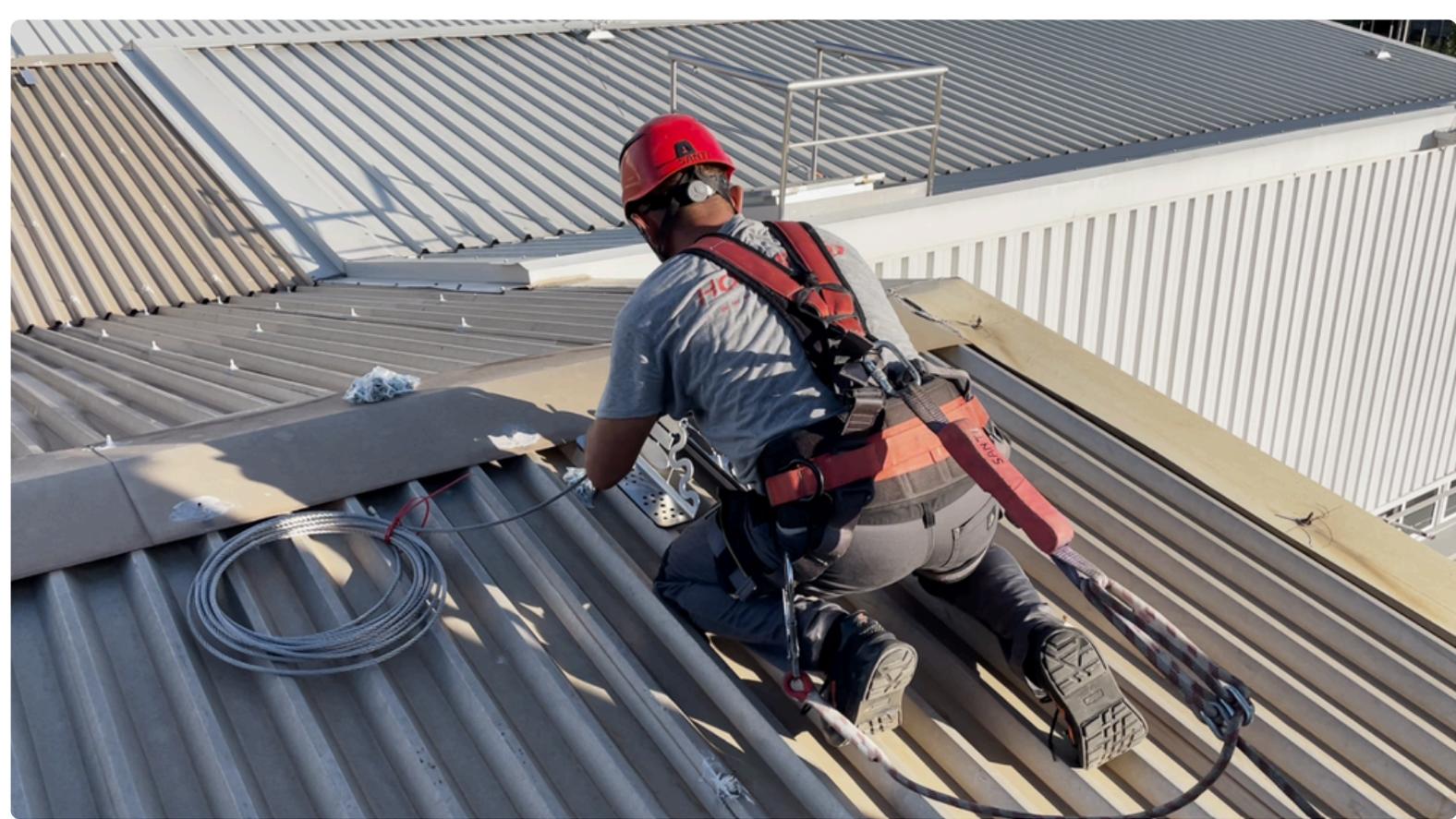
El control en fábrica garantiza materiales y medidas exactas, evitando errores.



Sostenibilidad y menor impacto ambiental

Se optimizan los materiales, reduciendo residuos y emisiones de CO₂ en la obra.





Catálogo de servicios



**ENVOLVENTES PARA EDIFICIOS
INDUSTRIALES**



Av. la Ferreria, 77, 08110 Montcada i Reixac, Barcelona

 93 007 15 83

 info@hostec.es

 www.hostec.es